

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002001 от 07.12.2021

Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже, расположенный по адресу: г. Москва, район Косино-Ухтомский, ул.Наташи Качуевской, вл.3 (2-я очередь) в составе ТПУ "Улица Дмитриевского" (ЖК "Дмитриевский")

Дата первичного размещения: 25.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ "Улица Дмитриевского 2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТПУ "Улица Дмитриевского 2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 123056
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Брестская 2-я
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 2 ; Помещение: I этаж 4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)152-82-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@dmitrievskiy.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: dmitrievskiy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Суниев
	1.5.2	Имя: Альберт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Альфатович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ТПУ "Улица Дмитриевского 2"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9701048751
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048751
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746822913
	2.1.3	Дата регистрации: 31.08.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Мосинжпроект
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701885820
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мосинжинвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701372659
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746900521
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Улица Дмитриевского"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701008660
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746820483
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Печатники"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701014142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746932860
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Мневники"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701014135
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746932815
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Люберецкая"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701008396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746816402
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Тимирязевская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746085360
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Ходынское поле"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021781
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746083996
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Боровское шоссе"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701034406
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746247019
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Коммунарка"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701034396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746246700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ "Нагатинский затон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701034519
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746251562

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Тропарево"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701387479
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746149242
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ "Мичуринский проспект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701041192
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746497555
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Красный строитель"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701041266
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746499360
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ "Улица Генерала Тюленева 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048695
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746819041
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Рязанская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701387461
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746149231
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Петровско-Разумовская 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746818920
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИП-Сити"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701058830
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746455476
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ "Лермонтовский проспект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701052155
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746212761
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Текстильщики"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701055406
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746340295
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ "Электrozаводская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701052148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746212057

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ " АДЦ Коммунарка 52"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701071486
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746373749
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ "Улица Генерала Тюленева"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701052162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746213190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Аминьевское шоссе"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701387341
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746148220
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Боровское шоссе 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701055445
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746341846
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "АДЦ Коммунарка 53"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701071408
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746372473
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АДЦ "Коммунарка 58"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701071493
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746373826
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Моспроект-4"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7710957326
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746159440
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АДЦ "Коммунарка 64"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701071479
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746373640
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Хорошевская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701387408
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746148582
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Суворовская"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710080046
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746702955

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "АДЦ Коммунарка 59"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701071334
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746370592
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Лухмановская 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710080705
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746753820
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "АДЦ Коммунарка 62"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701071366
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746371615
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Лухмановская 3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710080720
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746753808
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "АДЦ Коммунарка 63"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701071415
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746372540
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Улица Академика Опарина 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710080818
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746758417
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Озерная"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701398022
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746634518
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ППДЦ "Информстройсервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7709920353
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746016748
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИП-СТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701990630
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746188073
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мосинжпроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701885820
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746614436

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Косино"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701387334
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746148219
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИП-АКТИВ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7701371060
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746851681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТПУ "Лухмановская 4"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710080695
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746753797
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление экспериментальной застройки микрорайонов
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704676937
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746165330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мосреалстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703724472
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746564771
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ТПУ "Шелепиха"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021809
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746084007
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Наташи Качуевской
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Дмитриевский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-139000-008858-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Никулинская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная застройка территории в составе: жилого комплекса с отдельно стоящей наземно-подземной автостоянкой на 500 машиномест. Первый этаж-индивидуальный жилой дом с квартирами в первом этаже, нежилыми помещениями и пристройкой (3 корпус), инженерная подготовка территории
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-207000-009292-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ходынский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8, 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Этап 2. Коммерческие площади. Административные здания №1 и №2 в составе Транспортно-пересадочного узла "Ходынское поле" (новая станция метрополитена)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-213000-009170-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Никулинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Комплексная застройка территории в составе: жилого комплекса с отдельно стоящей наземно-подземной автостоянкой на 500 машиномест
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-207000-010179-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 556,33 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 690,54 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 883,52 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Пункт 3.4 (информация о бенефициарном владельце) не заполнен, т.к. Застройщик не имеет бенефициарного владельца-физического лица. 99% долей в уставном капитале Застройщика принадлежит АО «Мосинжпроект», 100% акций которого в свою очередь принадлежат городу Москве в лице Департамента городского имущества г.Москвы. Сведения о финансовом результате, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на отчетную дату 31.12.2020: 1. дебиторская задолженность 90 126 824,30 руб. 2. кредиторская задолженность 9 558 325,46 руб. 3. чистая прибыль- 10 752 846,45 руб
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Косино-Ухтомский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Наташи Качуевской
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 3
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ВАО, район Косино-Ухтомский, ул. Наташи Качуевской, вл.3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 823,06 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 650,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 427,53 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 078,42 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Инженерная Геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7730587095
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИнжГеоКом"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1659196318
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Спутник Безопасности"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657112351
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-исследовательский центр "Строительство"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5042109739
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-002218-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-046361-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-014471-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-060102-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Дмитриевский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй-континент"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1661034120
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-139000-018822-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-03-001806

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0010008:27468
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 672,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 21

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 87
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс ЛГИК-6.76 Производство "Лебер групп или аналог
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование арт. 7806 Производство "Наш Двор" или аналог
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 37
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья уличная со спинкой Lanscape - 4 шт. - на территории детской игровой площадки и спортивной площадки, 5 шт. - по периметру дома, 2 шт. - в "зеленой зоне" у стоянки на 13 м/м; Урна - 7 шт. по периметру дома у скамеек, 2 шт. - на территории детской игровой и спортивной площадки, 1 шт. - на территории "зеленой зоны"; Щит информационный (с карманами) 1 шт. - у входа со стоянки на 13 машиномест; Металлическое ограждение вдоль проезда между объектом строительства границы стоянки на 13 машиномест, на внутридомовой территории; Ворота - 1 шт. - в металлическом ограждении вдоль проезда между объектом строительства и соседним зданием, 1 шт. - в металлическом ограждении на внутридомовой территории; Калитка 1 шт. в металлическом ограждении вдоль проезда между объектом строительства и соседним зданием, 1 шт. - в шумозащитном экране между спортивной площадкой и площадкой для отдыха; Контейнерная площадка «Бункер» у гостевой стоянки на 13 м/м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Оцинкованный евроконтейнер SPIDER 1100л с плоской пластиковой крышкой. 2 шт. - на территории контейнерной площадки "Бункер"
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на придомовой территории предусмотрено озеленение территории (газоны, цветники, посадка деревьев и кустарников)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): имеется в соответствии с проектной документацией и СП 52.13330.2011

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Скамья уличная со спинкой Lanscape Compact (Д2250хШ740хВ1000) Материалы: Сталь, Дерево. Про-во "МАФМаркет" или аналог, Урна Diagonal на 45л, Щит информационный (с карманами), Металлическое ограждение (Н=2,2м L=91.0п.м) BREMAPOLARGOS или аналог, Шумозащитный экран (Н=3,0 L=61.0п.м) ООО "ПрофМеталлГрупп" или аналог, Контейнерная площадка «Бункер» на 2шт (4020х2000). Про-во ООО "Аданат" арт.кр 006-02 или аналог, Оцинкованный евроконтейнер SPIDER 1100л с плоской пластиковой крышкой, Скамья уличная со спинкой Elegance 1500 (Д1500хШ630хВ427) Материалы: Сталь, Дерево. Про-во "МАФМаркет" или аналог
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 15 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-191216/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 433 666,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9427 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 729 067,76 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9428 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 052 899,25 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0929-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 946,35 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85660-01-ТУ/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 324 269,87 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российские сети вещания и оповещения"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная связь"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Московская городская телефонная связь"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.77	2	27.21	2.78
2	Квартира	2	1	31.46	1	14.61	2.78
3	Квартира	2	1	39.69	1	15.1	2.78
4	Квартира	2	1	85.39	3	43.5	2.78
5	Квартира	2	1	65.77	2	23.66	2.78
6	Квартира	2	1	39.57	1	13.58	2.78
7	Квартира	2	1	48.55	1	15.15	2.78
8	Квартира	2	1	69.99	2	28.78	2.78
9	Квартира	2	1	47.57	1	13.6	2.78
10	Квартира	3	1	57.77	2	27.21	2.78
11	Квартира	3	1	31.46	1	14.61	2.78
12	Квартира	3	1	39.69	1	15.1	2.78
13	Квартира	3	1	85.39	3	43.5	2.78
14	Квартира	3	1	65.77	2	23.66	2.78
15	Квартира	3	1	39.57	1	13.58	2.78
16	Квартира	3	1	48.55	1	15.15	2.78
17	Квартира	3	1	69.99	2	28.78	2.78

18	Квартира	3	1	47.57	1	13.6	2.78
19	Квартира	4	1	57.77	2	27.21	2.78
20	Квартира	4	1	31.46	1	14.61	2.78
21	Квартира	4	1	39.69	1	15.1	2.78
22	Квартира	4	1	85.39	3	43.5	2.78
23	Квартира	4	1	65.77	2	23.66	2.78
24	Квартира	4	1	39.57	1	13.58	2.78
25	Квартира	4	1	48.55	1	15.15	2.78
26	Квартира	4	1	69.99	2	28.78	2.78
27	Квартира	4	1	47.57	1	13.6	2.78
28	Квартира	5	1	57.77	2	27.21	2.78
29	Квартира	5	1	31.46	1	14.61	2.78
30	Квартира	5	1	39.69	1	15.1	2.78
31	Квартира	5	1	85.39	3	43.5	2.78
32	Квартира	5	1	65.77	2	23.66	2.78
33	Квартира	5	1	39.57	1	13.58	2.78
34	Квартира	5	1	48.55	1	15.15	2.78
35	Квартира	5	1	69.99	2	28.78	2.78
36	Квартира	5	1	47.57	1	13.6	2.78
37	Квартира	6	1	57.77	2	27.21	2.78
38	Квартира	6	1	31.46	1	14.61	2.78
39	Квартира	6	1	39.69	1	15.1	2.78
40	Квартира	6	1	85.39	3	43.5	2.78
41	Квартира	6	1	65.77	2	23.66	2.78
42	Квартира	6	1	39.57	1	13.58	2.78
43	Квартира	6	1	48.55	1	15.15	2.78
44	Квартира	6	1	69.99	2	28.78	2.78
45	Квартира	6	1	47.57	1	13.6	2.78
46	Квартира	7	1	57.77	2	27.21	2.78
47	Квартира	7	1	31.46	1	14.61	2.78
48	Квартира	7	1	39.69	1	15.1	2.78
49	Квартира	7	1	85.39	3	43.5	2.78
50	Квартира	7	1	65.77	2	23.66	2.78
51	Квартира	7	1	39.57	1	13.58	2.78
52	Квартира	7	1	48.55	1	15.15	2.78
53	Квартира	7	1	69.99	2	28.78	2.78
54	Квартира	7	1	47.57	1	13.6	2.78
55	Квартира	8	1	57.77	2	27.21	2.78
56	Квартира	8	1	31.46	1	14.61	2.78
57	Квартира	8	1	39.69	1	15.1	2.78
58	Квартира	8	1	85.39	3	43.5	2.78
59	Квартира	8	1	65.77	2	23.66	2.78
60	Квартира	8	1	39.57	1	13.58	2.78

61	Квартира	8	1	48.55	1	15.15	2.78
62	Квартира	8	1	69.99	2	28.78	2.78
63	Квартира	8	1	47.57	1	13.6	2.78
64	Квартира	9	1	57.77	2	27.21	2.78
65	Квартира	9	1	31.46	1	14.61	2.78
66	Квартира	9	1	39.69	1	15.1	2.78
67	Квартира	9	1	85.39	3	43.5	2.78
68	Квартира	9	1	65.77	2	23.66	2.78
69	Квартира	9	1	39.57	1	13.58	2.78
70	Квартира	9	1	48.55	1	15.15	2.78
71	Квартира	9	1	69.99	2	28.78	2.78
72	Квартира	9	1	47.57	1	13.6	2.78
73	Квартира	10	1	57.77	2	27.21	2.78
74	Квартира	10	1	31.46	1	14.61	2.78
75	Квартира	10	1	39.69	1	15.1	2.78
76	Квартира	10	1	85.39	3	43.5	2.78
77	Квартира	10	1	65.77	2	23.66	2.78
78	Квартира	10	1	39.57	1	13.58	2.78
79	Квартира	10	1	48.55	1	15.15	2.78
80	Квартира	10	1	69.99	2	28.78	2.78
81	Квартира	10	1	47.57	1	13.6	2.78
82	Квартира	11	1	57.77	2	27.21	2.78
83	Квартира	11	1	31.46	1	14.61	2.78
84	Квартира	11	1	39.69	1	15.1	2.78
85	Квартира	11	1	85.39	3	43.5	2.78
86	Квартира	11	1	65.77	2	23.66	2.78
87	Квартира	11	1	39.57	1	13.58	2.78
88	Квартира	11	1	48.55	1	15.15	2.78
89	Квартира	11	1	69.99	2	28.78	2.78
90	Квартира	11	1	47.57	1	13.6	2.78
91	Квартира	12	1	57.77	2	27.21	2.78
92	Квартира	12	1	31.46	1	14.61	2.78
93	Квартира	12	1	39.69	1	15.1	2.78
94	Квартира	12	1	85.39	3	43.5	2.78
95	Квартира	12	1	65.77	2	23.66	2.78
96	Квартира	12	1	39.57	1	13.58	2.78
97	Квартира	12	1	48.55	1	15.15	2.78
98	Квартира	12	1	69.99	2	28.78	2.78
99	Квартира	12	1	47.57	1	13.6	2.78
100	Квартира	13	1	57.67	2	27.21	2.78
101	Квартира	13	1	35.68	1	14.61	2.78
102	Квартира	13	1	39.75	1	15.1	2.78
103	Квартира	13	1	85.39	3	43.5	2.78

104	Квартира	13	1	65.77	2	23.66	2.78
105	Квартира	13	1	38.88	1	13.58	2.78
106	Квартира	13	1	44.40	1	11.1	2.78
107	Квартира	13	1	69.99	2	28.78	2.78
108	Квартира	13	1	47.70	1	13.6	2.78
109	Квартира	14	1	57.67	2	27.21	2.78
110	Квартира	14	1	35.68	1	14.61	2.78
111	Квартира	14	1	39.75	1	15.1	2.78
112	Квартира	14	1	85.39	3	43.5	2.78
113	Квартира	14	1	65.77	2	23.66	2.78
114	Квартира	14	1	38.88	1	13.58	2.78
115	Квартира	14	1	44.40	1	11.1	2.78
116	Квартира	14	1	69.99	2	28.78	2.78
117	Квартира	14	1	47.70	1	13.6	2.78
118	Квартира	15	1	57.67	2	27.21	2.78
119	Квартира	15	1	35.68	1	14.61	2.78
120	Квартира	15	1	39.75	1	15.1	2.78
121	Квартира	15	1	85.39	3	43.5	2.78
122	Квартира	15	1	65.77	2	23.66	2.78
123	Квартира	15	1	38.88	1	13.58	2.78
124	Квартира	15	1	44.40	1	11.1	2.78
125	Квартира	15	1	69.99	2	28.78	2.78
126	Квартира	15	1	47.70	1	13.6	2.78
127	Квартира	16	1	57.67	2	27.21	2.78
128	Квартира	16	1	35.68	1	14.61	2.78
129	Квартира	16	1	39.75	1	15.1	2.78
130	Квартира	16	1	85.39	3	43.5	2.78
131	Квартира	16	1	65.77	2	23.66	2.78
132	Квартира	16	1	38.88	1	13.58	2.78
133	Квартира	16	1	44.40	1	11.1	2.78
134	Квартира	16	1	69.99	2	28.78	2.78
135	Квартира	16	1	47.70	1	13.6	2.78
136	Квартира	17	1	57.67	2	27.21	2.78
137	Квартира	17	1	35.68	1	14.61	2.78
138	Квартира	17	1	39.75	1	15.1	2.78
139	Квартира	17	1	85.39	3	43.5	2.78
140	Квартира	17	1	65.77	2	23.66	2.78
141	Квартира	17	1	38.88	1	13.58	2.78
142	Квартира	17	1	44.40	1	11.1	2.78
143	Квартира	17	1	69.99	2	28.78	2.78
144	Квартира	17	1	47.70	1	13.6	2.78
145	Квартира	18	1	88.35	3	39.25	2.78
146	Квартира	18	1	39.75	1	15.1	2.78

147	Квартира	18	1	85.39	3	43.5	2.78
148	Квартира	18	1	65.77	2	23.66	2.78
149	Квартира	18	1	38.88	1	13.58	2.78
150	Квартира	18	1	44.40	1	11.1	2.78
151	Квартира	18	1	69.99	2	28.78	2.78
152	Квартира	18	1	47.70	1	13.6	2.78
153	Квартира	19	1	88.35	3	39.25	2.78
154	Квартира	19	1	39.75	1	15.1	2.78
155	Квартира	19	1	85.39	3	43.5	2.78
156	Квартира	19	1	65.77	2	23.66	2.78
157	Квартира	19	1	38.88	1	13.58	2.78
158	Квартира	19	1	44.40	1	11.1	2.78
159	Квартира	19	1	69.99	2	28.78	2.78
160	Квартира	19	1	47.70	1	13.6	2.78
161	Квартира	20	1	88.35	3	39.25	2.78
162	Квартира	20	1	39.75	1	15.1	2.78
163	Квартира	20	1	85.39	3	43.5	2.78
164	Квартира	20	1	65.77	2	23.66	2.78
165	Квартира	20	1	38.88	1	13.58	2.78
166	Квартира	20	1	44.40	1	11.1	2.78
167	Квартира	20	1	69.99	2	28.78	2.78
168	Квартира	20	1	47.70	1	13.6	2.78
169	Квартира	21	1	88.35	3	39.25	2.78
170	Квартира	21	1	39.75	1	15.1	2.78
171	Квартира	21	1	85.39	3	43.5	2.78
172	Квартира	21	1	65.77	2	23.66	2.78
173	Квартира	21	1	38.88	1	13.58	2.78
174	Квартира	21	1	44.40	1	11.1	2.78
175	Квартира	21	1	69.99	2	28.78	2.78
176	Квартира	21	1	47.70	1	13.6	2.78
177	Квартира	22	1	88.35	3	39.25	2.78
178	Квартира	22	1	39.75	1	15.1	2.78
179	Квартира	22	1	85.39	3	43.5	2.78
180	Квартира	22	1	65.77	2	23.66	2.78
181	Квартира	22	1	38.88	1	13.58	2.78
182	Квартира	22	1	44.40	1	11.1	2.78
183	Квартира	22	1	69.99	2	28.78	2.78
184	Квартира	22	1	47.70	1	13.6	2.78
185	Квартира	23	1	88.35	3	39.25	2.78
186	Квартира	23	1	39.75	1	15.1	2.78
187	Квартира	23	1	85.39	3	43.5	2.78
188	Квартира	23	1	65.77	2	23.66	2.78
189	Квартира	23	1	38.88	1	13.58	2.78

190	Квартира	23	1	44.40	1	11.1	2.78
191	Квартира	23	1	69.99	2	28.78	2.78
192	Квартира	23	1	47.70	1	13.6	2.78

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2	Нежилое помещение	1	2	46.69	Нежилое помещение общественного назначения	33.04	4.00
					Тамбур	6.25	
					Универсальный санузел МГН	5.33	
					ПУИ	2.07	
6	Нежилое помещение	1	3	27.56	Нежилое помещение общественного назначения	15.12	4.00
					Тамбур	3.43	
					Универсальный санузел МГН	7.00	
					ПУИ	2.01	
10	Нежилое помещение	1	4	89.21	Нежилое помещение общественного назначения	74.90	4.20
					Тамбур	4.65	
					Универсальный санузел МГН	6.54	
					ПУИ	3.12	
14	Нежилое помещение	1	5	67.38	Нежилое помещение общественного назначения	56.36	4.20
					Тамбур	3.52	
					Универсальный санузел МГН	5.50	
					ПУИ	2.00	
18	Нежилое помещение	1	6	48.99	Нежилое помещение общественного назначения	34.49	4.20
					Тамбур	6.70	
					Универсальный санузел МГН	5.66	
					ПУИ	2.14	
22	Нежилое помещение	1	7	53.70	Нежилое помещение общественного назначения	42.49	4.20
					Тамбур	3.52	
					Универсальный санузел МГН	5.50	
					ПУИ	2.19	
26	Нежилое помещение	1	8	38.53	Нежилое помещение общественного назначения	25.53	4.10
					Тамбур	5.45	
					Универсальный санузел МГН	5.19	
					ПУИ	2.36	
30	Нежилое помещение	1	9	55.47	Нежилое помещение общественного назначения	40.09	4.10

				Тамбур	6.14	
				Универсальный санузел МГН	7.17	
				ПУИ	2.07	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	23.47
2	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	21.52
3	ИТП	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	78.61
4	Водомерный узел	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	20.81
5	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	19.44
6	Узел учета тепловой энергии	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	38.05
7	Помещение слаботочных сетей	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	31.46
8	Помещение для прокладки инженерных сетей	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	328.36
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.36
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.89
11	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.31
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.76
13	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.25
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.09
15	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.19
16	Комната консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.16
17	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.59
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.41
19	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.84
20	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.23
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.34
22	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.68
23	Мусоропровод	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.61
24	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.44
25	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.84
26	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.23
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.34
28	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.68
29	Мусоропровод	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.61
30	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.44
31	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.84
32	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.23
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.34
34	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.68
35	Мусоропровод	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.61
36	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.44

37	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.84
38	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.23
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.34
40	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.68
41	Мусоропровод	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.61
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.44
43	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.84
44	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.23
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.34
46	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.68
47	Мусоропровод	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.61
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.44
49	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.84
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.23
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.34
52	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.68
53	Мусоропровод	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.61
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.44
55	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.84
56	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.23
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.34
58	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.68
59	Мусоропровод	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.61
60	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.44
61	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.84
62	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	20.23
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.34
64	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.68
65	Мусоропровод	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.61
66	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.44
67	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.84
68	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	20.23
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.34
70	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.68
71	Мусоропровод	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.61
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.44
73	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.84
74	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	20.23
75	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.34
76	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.68
77	Мусоропровод	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.61
78	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.44
79	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.84

80	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	20.23
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.34
82	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.68
83	Мусоропровод	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.61
84	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.44
85	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.84
86	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	20.23
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.34
88	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.68
89	Мусоропровод	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.61
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.44
91	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.84
92	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	20.23
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.34
94	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.68
95	Мусоропровод	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.61
96	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.44
97	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.84
98	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	20.23
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.34
100	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.68
101	Мусоропровод	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.61
102	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.44
103	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.84
104	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	20.23
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.34
106	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.68
107	Мусоропровод	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.61
108	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.44
109	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.84
110	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	20.23
111	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.34
112	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.68
113	Мусоропровод	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.61
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.44
115	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.84
116	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	20.23
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.34
118	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.68
119	Мусоропровод	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.61
120	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	6.44
121	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	9.84
122	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	20.23

123	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.34
124	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.68
125	Мусоропровод	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.61
126	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	6.44
127	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	9.84
128	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	20.23
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.34
130	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.68
131	Мусоропровод	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.61
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	6.44
133	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	9.84
134	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	20.23
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.34
136	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.68
137	Мусоропровод	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.61
138	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	6.44
139	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	9.84
140	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	20.23
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.34
142	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.68
143	Мусоропровод	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.61
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	6.44
145	Лифтовой холл с ПБЗ	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	9.84
146	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	20.23
147	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.34
148	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.68
149	Мусоропровод	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.61
150	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	6.44

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвальный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Кровля	Вентиляторы дымоудаления, вентиляторы подпора	Удаление дыма при пожаре из коридоров.
3	Санузлы, кухни 22, 23 этажей	Бытовые вентиляторы	Вентиляция вытяжная из помещений кухонь и санузлов квартир
4	Встроенные нежилые помещения БКТ 1 этажа	Осевые вентиляторы	Приточная и вытяжная вентиляция встроенных нежилых помещения БКТ
5	Подвальный этаж (помещение ИТП)	Осевые вентиляторы	Приточно-вытяжная вентиляция помещения ИТП
6	Подвальный этаж (водомерный узел)	Осевые вентиляторы	Приточно-вытяжная вентиляция помещения ИТП
7	Верхний этаж лифтовых шахт	Шафы управления лифтами, лебедки с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского и грузопассажирских лифтов

8	Электрощитовые	Щитовое оборудование	Ввод и распределение электроэнергии
9	Нежилые помещения БКТ	Щитовое оборудование (Щит механизации)	Распределение электроэнергии
10	Коридоры МОП	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
11	Квартиры	Квартирные щиты	Распределение электроэнергии
12	Водомерный узел	Насосная установка с частотным регулированием привода	Обеспечение необходимого напора на сети хозяйственно-питьевого водопровода 1 зоны
13	Водомерный узел	Насосная установка с частотным регулированием привода	Обеспечение необходимого напора на сети хозяйственно-питьевого водопровода 2 зоны
14	Насосная пожаротушения	Пожарная насосная установка	Обеспечение необходимого напора на сети противопожарного водопровода
15	Подвал. Помещение водомерного узла	Турбинный счетчик воды	Общедомовой учет холодного водоснабжения
16	Подвал. Помещение водомерного узла	Электрофицированная задвижка	Открытие обводной линии на водомерном узле при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 822 785 121,33 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810138000140884
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 999 715 253,84 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 843 404 317,81 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 156 310 936,03 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 16.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 192
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 650,89 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 427,53 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 952 135 778,46 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 104 880 461,73 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства:не менее 15,08% от стоимости Проекта.Заемные средства:не более 84,92% от стоимости Проекта, в т.ч.кредит Кредитора 84,92% от стоимости Проекта.Информация о генеральном подрядчике:наименование:Общество с ограниченной ответственностью"Строй-Континент".Адрес:420094, г.Казань, ул.Короленко, д.115, офис 47.ОГРН 1121690071084, ИНН 1661034120, КПП 166101001.Срок передачи квартир дольщикам 30.06.2022.В соответствии с предписанием №77-21-4233/21 от 03.09.2021 об устранении нарушения требований 214-ФЗ в раздел 6"О финансовом результате текущего года"внесена корректировка в сведения о чистой прибыли на отчетную дату 30.06.2021 (размер чистой прибыли-4 384,95 тыс.руб.)
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.04.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Обновление финансового результата на последнюю отчетную дату - 1 квартал 2020 года
2	22.05.2020	Раздел 1. Пункт 1.5.4. Наименование должности	Внесены уточнения в наименование должности
3	26.06.2020	Раздел 15. Пункт 15.3.	Внесены изменения в нумерацию нежилых помещений
4	27.07.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Обновление финансового результата на последнюю отчетную дату - 2 квартал 2020 года
5	27.10.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Сведения за 3 квартал 2020 года
6		Раздел 19.7.	О количестве заключенных договоров участия в долевом строительстве
7	24.11.2020	Раздел 19.6	Внесены изменения в раздел 19.6 о целевом кредите
8	03.12.2020	Раздел 20	Внесена информация о договоре невозобновляемой кредитной линии
9	03.12.2020	Раздел 23	Внесена дополнительная информация о застройщике
10	25.12.2020	Раздел 15.	Добавлена высота помещений и общая жилая площадь
11	11.01.2021	Раздел 19.	Актуализация информации по заключенным ДДУ
12	19.01.2021	Раздел 19.	Дополнение информации по заключенным ДДУ
13	09.02.2021	Раздел 19.	Актуализация информации по заключенным ДДУ
14	05.03.2021	Раздел 19.	Актуализация информации по заключенным ДДУ
15	23.03.2021	Раздел 10.4	Размещены изменения в проектную документацию. Выполнены дополнительные инженерно-геологические изыскания. Выполнена корректировка раздела 1 "Пояснительная записка", раздела 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" и раздела 6 "Проект организации строительства" в части изменения длин свай фундамента жилого дома и диаметра и материала свай шумозащитного экрана.
16	09.04.2021	Раздел 19.	Актуализация информации по заключенным ДДУ
17	29.04.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Актуализация сведений на последнюю отчетную дату

18	29.04.2021	Раздел 19.6.	Актуализация сведений по кредиту на последнюю отчетную дату
19	29.04.2021	Раздел 18.1	Обновление информации по стоимости строительства объекта
20	11.05.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
21	10.06.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
22	07.07.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
23	26.07.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Обновление финансового результата на последнюю отчетную дату - 2 квартал 2021 года
24	09.08.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
25	10.08.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
26	11.08.2021	Раздел 8	Внесение сведений о финансовом результате на отчетную дату 31.12.2020
27	13.08.2021	Раздел 8	Корректировка сведений о кредиторской задолженности на отчетную дату 31.12.2020
28	19.08.2021	Раздел 20.1	Корректировка сведений в разделе 20.1 версии декларации от 17.08.2021. Удалены ошибочно внесенные сведения
29	06.09.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Корректировка сведений о чистой прибыли на последнюю отчетную дату - 30.06.2021
30	06.09.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
31	07.10.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
32	27.10.2021	Раздел 10.4	Корректировка проектных решений и устранение технических опечаток в проектной документации
33	27.10.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Обновление финансового результата на последнюю отчетную дату - 3 квартал 2021 года
34	01.11.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ
35	07.12.2021	Раздел 19	Актуализация информации по заключенным ДДУ

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 70794696084115792449350639014773916772
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТПУ"УЛИЦА ДМИТРИЕВСКОГО 2", Суниев Альберт
Альфатович, МОСКВА
Действителен: с 23.12.2020 по 23.12.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804
Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва
Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021